

WYDANIE SPECJALNE

ISSN 1232-7916

WIEŚCI PĘPOWA



PISMO SAMORZĄDU GMINNEGO

Nr 30

Rok: IV

9 listopada 1994

Cena 3000 zł

PROGRAM ROZWOJU



DLA GMINY PĘPOWO

Czytelnicy Wieści Pępowa wiedzą z wcześniejszych doniesień o pracach nad programem rozwoju dla gminy Pępowo, prowadzonymi przez firmę PROGRES z Poznania. W pierwszym etapie został wykonany przez fachowców dokładny opis i ocena obecnego stanu gminy. Komplet materiałów - kilkaset stron maszynopisów, rysunków i planów - został złożony w Urzędzie Gminy i zainteresowani mogą się z nim na miejscu zapoznać. Kiedy w środku lata prace weszły w decydujący etap budowania strategii rozwoju, zgodnie z wcześniejszą zapowiedzią PROGRES zaprosił do współpracy mieszkańców gminy. Od samego początku naszej pracy byliśmy głęboko przekonani o tym, że im więcej mieszkańców zaangażuje się w opracowywanie tego programu, tym będzie on lepszy i tym większe będą szanse na jego realizację w przyszłości. Dlatego już od końca sierpnia praca nad strategią gminy prowadzona jest wspólnie przez zespół ekspertów z firmy PROGRES i grupę mieszkańców gminy. Na

pierwszym wspólnym spotkaniu został opracowany zarys strategii. Przez kilka następnych tygodni projekt ten był w szczegółach dopracowywany przez mniejsze zespoły, w tym ekspertów, pracowników urzędu gminy i inne osoby. Rezultat tej pracy przedstawiamy poniżej. Prezentujemy ten tekst z nadzieją, że Czytelnicy — mieszkańcy gminy — zechcą wyrazić swoje uwagi, pomysły i wnioski na ten temat. Okazją ku temu będą spotkania, które zorganizujemy w najbliższym czasie. Już teraz zapraszamy wszystkich do udziału w tych spotkaniach. Swoje uwagi można też zgłaszać w listach kierowanych na adres:

**PROGRES sp.z o.o.
ul. Staffa 53
60-194 POZNAŃ**

lub składanych w urzędzie gminy. Możemy zapewnić, że wszystkie uwagi zgłoszone przez mieszkańców zostaną uwzględnione przy opracowywaniu ostatecznej wersji programu rozwoju dla gminy.

CO ZAWIERA STRATEGIA ROZWOJU GMINY PĘPOWO

Ocena gminy Pępowo, jakiej dokonali eksperci badający gminę, była zgodna z oceną dokonaną przez mieszkańców gminy. Z ocen tych wynika, że gmina Pępowo ma kilka silnych stron, stanowiących dobrą podstawę i punkt wyjścia dla dalszego jej rozwoju. Taką silną stroną są cechy społeczności lokalnej, w tym przede wszystkim tradycyjna "wielkopolska solidność i gospodarność", brak konfliktów lokalnych i silny związek mieszkańców ze swoją gminą. Poziom rolnictwa należy do najwyższych w kraju dzięki kwalifikacjom rolników i dobrym warunkom glebowo-klimatycznym. Korzystne położenie gminy, jej walory turystyczne i kontakty z gminą holenderską zostały uznane za ważne czynniki dalszego rozwoju. Analiza wskazała także na kilka czynników, które mogą okazać się barierami rozwoju. Gospodarka gminy jest bardzo jednostronnie rozwinięta w kierunku produkcji rolniczej, o czym świadczy choćby liczba zatrudnionych w rolnictwie - 64% wszystkich pracujących. Wysoka towarowość produkcji rolnej przy niedorozwoju przetwórstwa i usług prowadzi do sprzedaży nieprzetworzonych produktów rolnych. W sferze przedsiębiorczości społeczeństwo lokalne jest dość konserwatywne, co przejawia się w kurczowym trzymaniu się ziemi i dużej obawie przed ryzykiem. Niechętnie podejmowana jest działalność gospodarcza nie związana z rolnictwem. Panuje także niechęć do łączenia wysiłków i podejmowania wspólnych przedsięwzięć. Przeciętne wykształcenie nie jest wysokie, w dodatku przeważa model wykształcenia rolniczego, co powoduje, że wielu absolwentów po ukończeniu szkoły nie może znaleźć pracy. Także poziom opieki zdrowotnej pozostawia

wiele do życzenia.

Budując strategię przyjęto, że najważniejszym czynnikiem rozwoju gminy będzie lepsze wykorzystanie potencjału gospodarczego i posiadanych zasobów. Rozwój gminy nie może jednak ograniczać się tylko do sfery ekonomicznej. Musi on uwzględniać także cele społeczne i odbywać się w sposób nie zagrażający środowisku naturalnemu.

Zakłada się, że rozwój gospodarczy gminy będzie **"zasobooszczędny i ekoprzyjazny"** i opierać się będzie na zasadzie **"zrównoważonego rozwoju"**, to znaczy:

- nastąpi racjonalne wykorzystanie dostępnych zasobów lokalnych,
- w pierwszym rzędzie będą wykorzystywane zasoby odtwarzalne,
- preferowane będą rozwiązania przyjazne dla środowiska naturalnego,
- rozwój oparty będzie na kontynuacji pozytywnych tendencji, szacunku dla dziedzictwa i wartości (tradycja, ale nie cofanie się),
- będzie rozwijana współpraca między lokalnymi "aktorami", tj. władzą lokalną, podmiotami gospodarczymi i społecznymi, lokalnymi liderami,
- tworzone będą lokalne systemy kooperacji gospodarczej w celu aktywnego wchodzenia na rynki zbytu.

Podstawą gospodarki gminy w najbliższych latach będzie nadal rolnictwo, jednak musi ono szybciej przystosowywać się do gospodarki rynkowej. Jednym z celów musi być zwiększenie efektywności rolnictwa przez wzrost skali produkcji, poprawę jakości produktów i obniżenie kosztów produkcji, w tym zmniejszenie liczby osób pracujących w rolnictwie. Jednocześnie trzeba poszukiwać źródeł dochodów i miejsc pracy dla osób rezygnujących z pracy w rolnictwie. Część istniejącego w rolnictwie potencjału produkcyjnego powinna zostać wyko-

rzystana do prowadzenie gospodarczej działalności okotorolniczej (zaopatrzenia, zbytu, przechowywania, przetwórstwa) i pozarolniczej.

W programie przyjęto, że nadrzędnym celem wszystkich działań, podejmowanych w gminie w najbliższych kilku - kilkunastu latach powinien być wzrost jakości życia mieszkańców gminy. Osiągnięcie tego celu będzie możliwe, jeśli uda się zrealizować trzy następujące cele strategiczne:

1) **zbudować prężną gospodarkę, która będzie oszczędnie wykorzystywać zasoby gminy i nie powodować szkód w środowisku,**

2) **zbudować nowoczesną infrastrukturę,**

3) **zapewnić wysoki poziom opieki zdrowotnej i wykształcenia wszystkim mieszkańcom.**

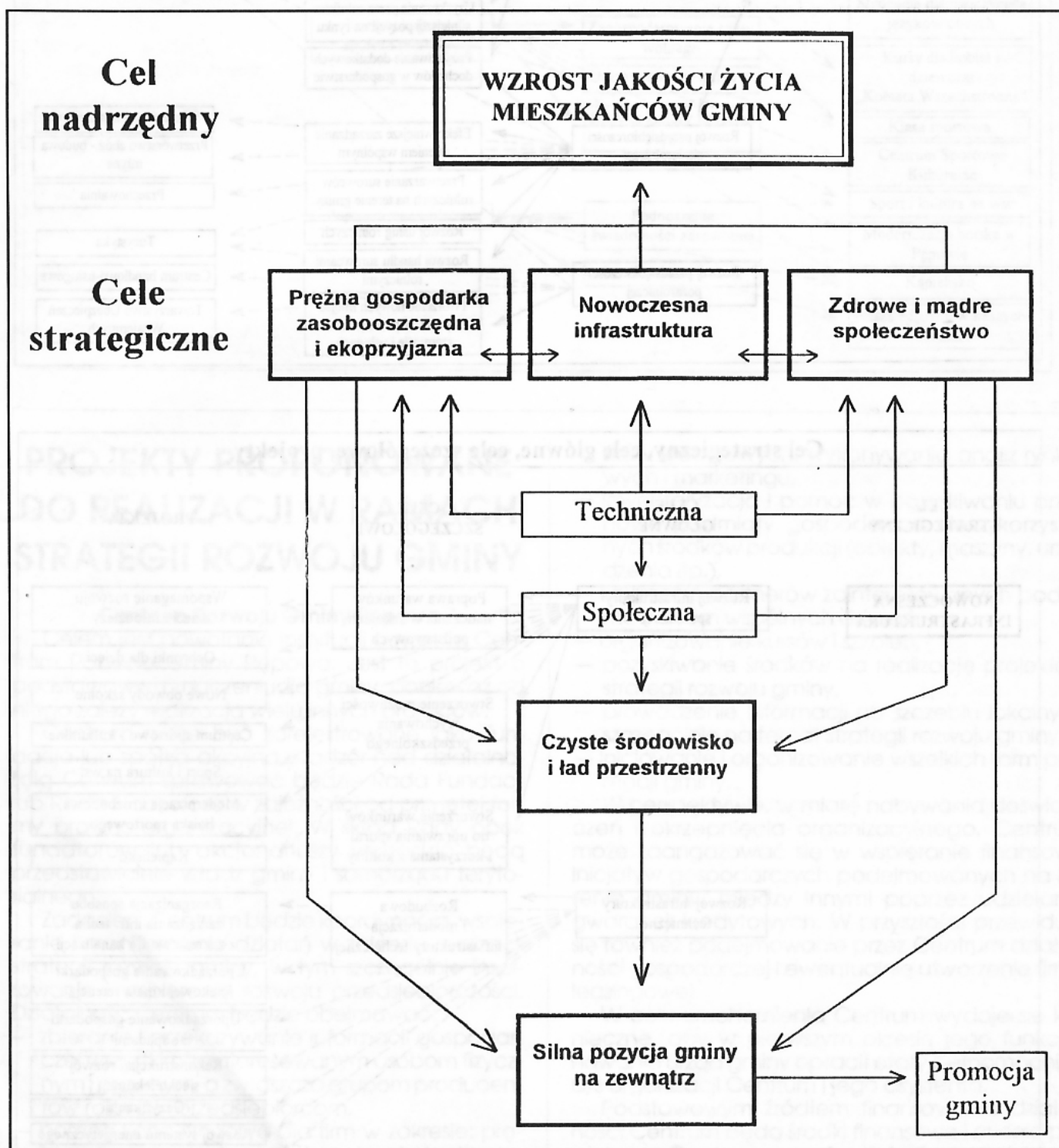
Realizacja trzech wymienionych celów powinna umożliwić osiągnięcie dwóch kolejnych, jakimi są:

4) **czystość środowiska i ład przestrzenny,**

5) **uzyskanie silnej pozycji w regionie.**

Założone w programie cele strategiczne, cele główne, cele szczegółowe i projekty, dzięki którym te cele będą osiągnięte, przedstawione są na rysunkach zamieszczonych na stronach 3-5.

Strategia gminy Pępowo



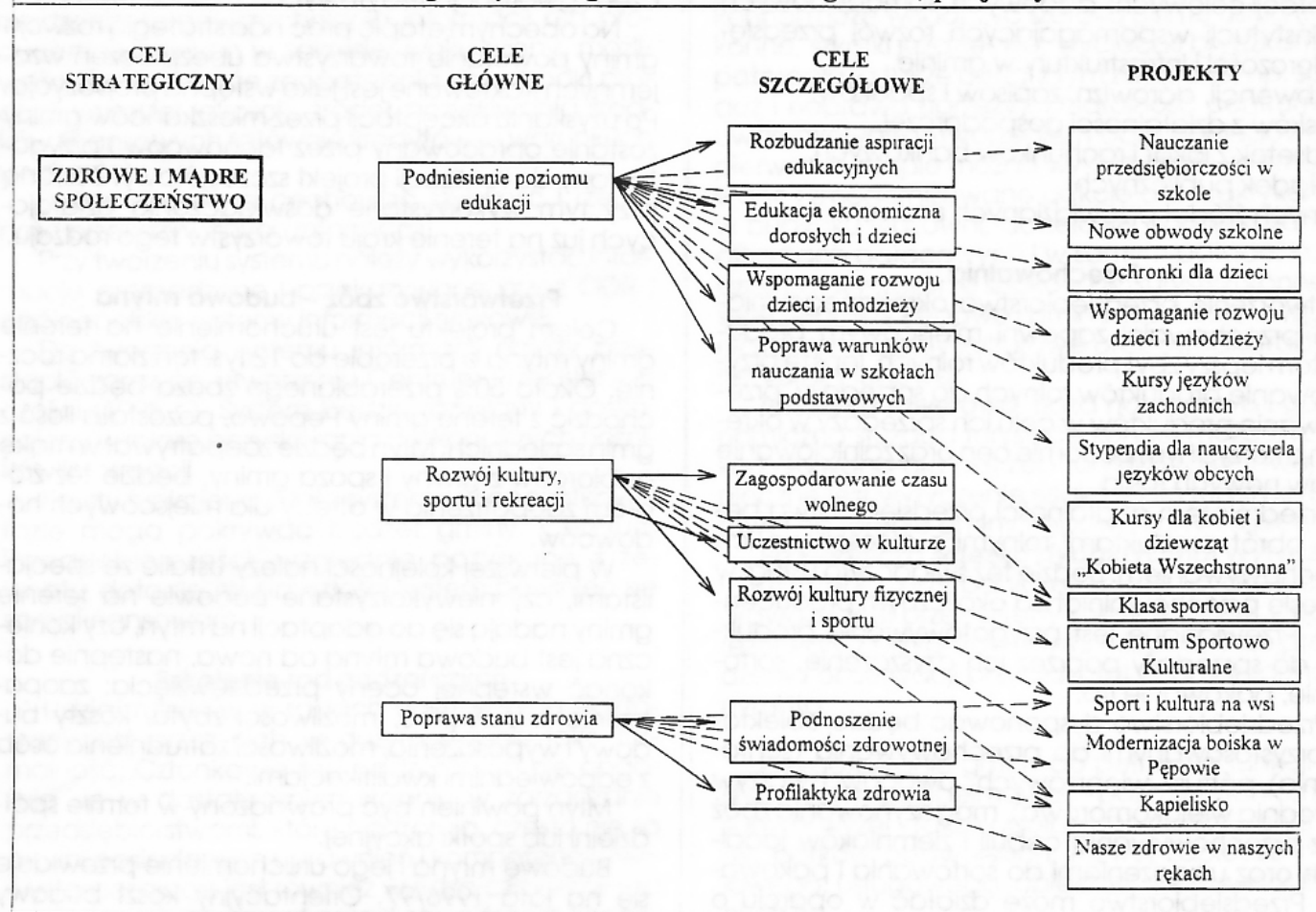
Cel strategiczny, cele główne, cele szczegółowe, projekty

CEL STRATEGICZNY	CELE GŁÓWNE	CELE SZCZEGÓŁOWE	PROJEKTY
PRĘŻNA, ZASOBOOSZCZĘDNA I EKOPRZYJAZNA GOSPODARKA	Dostosowanie rolnictwa do gospodarki rynkowej	Wzrost efektywności rolnictwa: - obniżenie kosztów - podniesienie jakości - zwiększenie skali produkcji - zmniejszenie zatrudnienia Dostosowanie produkcji do potrzeb rynku Przyspieszenie obrotu ziemią Integracja rolników z przetwórcą Uzyskiwanie przez rolników silniejszej pozycji na rynku Pozyskiwanie dodatkowych dochodów w gospodarstwie	Grupy kalkulacyjne rolników Organizacja systemu informacji dla rolników Centrum Rozwoju Gminy Pępowa
	Rozwój agrobiznesu		
	Rozwój przedsiębiorczości okolorolniczej	Efektywniejsze zarządzanie mieniem wspólnym Przetwarzanie surowców rolniczych na terenie gminy Rozwój usług rolniczych Rozwój handlu surowcami rolniczymi Tworzenie nowych miejsc pracy w przemyśle, rzemiośle i usługach	Szkolenie rad nadzorczych Przetwórstwo zbóż - budowa młyna Przechowalnia Turystyka Centrum handlowo-usługowe Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych
	Rozwój przedsiębiorczości pozarolniczej		

Cel strategiczny, cele główne, cele szczegółowe, projekty

CEL STRATEGICZNY	CELE GŁÓWNE	CELE SZCZEGÓŁOWE	PROJEKTY
NOWOCZESNA INFRASTRUKTURA	Rozwój infrastruktury społecznej	Poprawa warunków nauczania w szkołach podstawowych	Wspomaganie rozwoju dzieci i młodzieży
			Ochronki dla dzieci
			Nowe obwody szkolne
		Stworzenie możliwości wychowania przedszkolnego	Centrum sportowo - kulturalne
			Sport i kultura na wsi
			Modernizacja i rozbudowa boiska sportowego
	Rozwój infrastruktury technicznej	Stworzenie warunków do uprawiania sportu i korzystania z kultury	Kąpielisko
		Rozbudowa i modernizacja infrastruktury technicznej	Reorganizacja sposobu zarządzania infr. techn. z zakresu wod. i kanalizacji
			Uporządkowanie gospodarki ściekowej i mała retencja
Uporządkowanie gospodarki odpadami			
Rekonstrukcja i rozwój sieci telekomun.			
Gazyfikacja			
Rozwój systemu energetycznego			
Drogi, parkingi, place, chodniki			

Cel strategiczny, cele główne, cele szczegółowe, projekty



PROJEKTY PROPONOWANE DO REALIZACJI W RAMACH STRATEGII ROZWOJU GMINY

Centrum Rozwoju Gminy Pępowo

Celem jest powołanie instytucji o nazwie Centrum Rozwoju Gminy Pępowo. Jest to projekt o podstawowym znaczeniu dla gminy, ponieważ od niego zależy realizacja wielu innych projektów.

Centrum może być zarejestrowane jako fundacja lub spółka akcyjna. Nadzór nad działalnością Centrum sprawować będzie Rada Fundacji lub Rada Nadzorcza w zależności od przyjętej formy prawnego-organizacyjnej. W skład Rady obok fundatorów lub akcjonariuszy wchodzić będą przedstawiciele władz gminy i samorządu terytorialnego.

Zadaniem Centrum będzie koordynacja, wspieranie i monitorowanie działań w zakresie realizacji strategii rozwoju gminy, w tym szczególnie inspirowanie i wspieranie rozwoju przedsiębiorczości. Działalność Centrum będzie obejmować:

- zbieranie i przekazywanie informacji gospodarczej wszystkim zainteresowanym osobom fizycznym i prawnym, a zwłaszcza grupom producentów rolnych i przedsiębiorcom,
- pomoc konsultingowa dla firm w zakresie: problemów prawnych, organizacyjnych i technologicznych, sporządzania biznes-planów i wnio-

sków kredytowych, wykonywania analiz rynkowych i marketingu,

- inwentaryzacja i pomoc w pozyskiwaniu przez nowe podmioty gospodarcze niewykorzystanych środków produkcji (obiekty, maszyny, urządzenia itp.),
- kojarzenie partnerów zainteresowanych podejmowaniem wspólnych działań,
- organizowanie kursów i szkoleń,
- pozyskiwanie środków na realizację projektów strategii rozwoju gminy,
- prowadzenie informacji na szczeblu lokalnym, szczególnie na temat strategii rozwoju gminy,
- inicjowanie i organizowanie wszelkich form promocji gminy.

W perspektywie, w miarę nabywania doświadczeń i okrzepnięcia organizacyjnego, Centrum może zaangażować się w wspieranie finansowe inicjatyw gospodarczych podejmowanych na terenie gminy, między innymi poprzez udzielanie gwarancji kredytowych. W przyszłości przewiduje się również podejmowanie przez Centrum działalności gospodarczej i ewentualnie utworzenie firmy leasingowej.

W celu uruchomienia Centrum wydaje się konieczne, aby w pierwszym okresie jego funkcjonowania urząd gminy opłacił etaty pełnomocnika d/s organizacji Centrum i jego asystenta.

Podstawowym źródłem finansowania działalności Centrum będą środki finansowe i mienie powierzone Centrum przez fundatorów lub akcjonariuszy. Ponadto środki finansowe mogą pocho-

dzić z:

- dotacji celowych: rządowych, samorządowych i instytucji wspomagających rozwój przedsiębiorczości i infrastruktury w gminie,
- subwencji, darowizn, zapisów i spadków,
- zysków z działalności gospodarczej,
- odsetek z lokat i rachunków bankowych,
- składek publicznych,
- innych źródeł przewidzianych prawem.

Przechowalnia

Utworzenie przedsiębiorstwa określanego mianem przechowalni zapewni miejscowym producentom lepszy zbyty produktów rolnych, lepsze przygotowanie produktów rolnych do sprzedaży, przechowanie produktów w celu ich sprzedaży w okresach o korzystnym poziomie cen oraz zainicjowanie upraw nowych roślin.

Przedmiotem działalności przedsiębiorstwa będzie obrót produktami rolnymi z okresowym ich przechowywaniem. Będzie też świadczyło usługi w zakresie przechowywania okolicznym producentom. Przewidziane jest przygotowywanie produktów do sprzedaży poprzez ich czyszczenie, sortowanie, pakowanie itp.

Przedsiębiorstwo dysponować będzie obiektami przystosowanymi do przechowywania (schładzania) półtuszy wieprzowych, owoców i warzyw (chłodnia wielokomorowa), magazynowania zbóż oraz przechowywania cebuli i ziemniaków jadalnych oraz urządzeniami do sortowania i pakowania. Przedsiębiorstwo może działać w oparciu o istniejące już na terenie gminy obiekty magazynowe, stanowiące własność Gminy lub działających w gminie przedsiębiorstw.

Przechowalnia będzie spółką akcyjną, do której udziały kapitałowe wniosą prywatni przedsiębiorcy i rolnicy, a Rada Gminy i miejscowe przedsiębiorstwa — aport rzeczowy o łącznej wartości ok. 8,5 mld zł. Przedsięwzięcie powinno być zrealizowane pod kierunkiem Centrum Rozwoju Gminy.

Centrum Handlowo-Usługowe

Celem projektu jest utworzenie w Pępowie przedsiębiorstwa prowadzącego działalność w zakresie handlu, gastronomii i usług. Centrum funkcjonować będzie w formie spółki akcyjnej z udziałem kapitałowym osób fizycznych (ok. 500 mln zł) oraz z aportem rzeczowym Gminnej Spółdzielni oraz Urzędu Gminy.

Wniesione aportem do spółki obiekty zostaną przystosowane do współczesnych wymogów prowadzenia handlu, usług i gastronomii, a w przyszłości powstaną nowe budowle zapewniające handel pod jednym dachem. W efekcie w centralnym punkcie miejscowości powstanie kompleks handlowo-usługowy, który będzie obsługiwał mieszkańców gminy Pępowo i gmin sąsiednich.

Towarzystwo Ubezpieczeń Wzajemnych

Powołanie Towarzystwa Ubezpieczeń Wzajemnych umożliwi objęcie ubezpieczeniem budynków mieszkalnych i zabudowań gospodarczych będących własnością mieszkańców gminy Pępowo. Zgromadzone fundusze ubezpieczeniowe zostaną wykorzystane na sprawne i szybkie dokonywanie wypłat odszkodowań. Ponadto, Towarzystwo dy-

sponując rezerwami będzie mogło udzielać poręczeń i gwarancji kredytowych.

Na obecnym etapie prac nad strategią rozwoju gminy powołanie towarzystwa ubezpieczeń wzajemnych traktowane jest jako wstępna propozycja. Po uzyskaniu akceptacji przez mieszkańców gminy zostanie opracowany przez fachowców i przygotowany do realizacji projekt szczegółowy. Zostaną przy tym wykorzystane doświadczenia działających już na terenie kraju towarzystw tego rodzaju.

Przetwórstwo zbóż – budowa młyna

Celem projektu jest uruchomienie na terenie gminy młyna o przerobie do 12 tys. ton ziarna rocznie. Około 50% przerabianego zboża będzie pochodzić z terenu gminy Pępowo, pozostała ilość z gmin sąsiednich. Młyn będzie zaopatrywał w mąkę odbiorców z gminy i spoza gminy, będzie też źródłem zaopatrzenia w otręby dla miejscowych hodowców.

W pierwszej kolejności należy ustalić ze specjalistami, czy niewykorzystane budowle na terenie gminy nadają się do adaptacji na młyn, czy konieczna jest budowa młyna od nowa, następnie dokonać wstępnej oceny przedsięwzięcia: zaopatrzenie w surowiec, możliwości zbytu, koszty budowy i wyposażenia, możliwości zatrudnienia osób z odpowiednimi kwalifikacjami.

Młyn powinien być prowadzony w formie spółdzielni lub spółki akcyjnej.

Budowę młyna i jego uruchomienie przewiduje się na lata 1996/97. Orientacyjny koszt budowy wyniesie ok. 10 mld zł.

Grupy kalkulacyjne rolników

Podstawowym warunkiem uzyskiwania satysfakcjonujących dochodów w produkcji rolniczej jest podnoszenie jakości produkcji i jej skali, przy jednoczesnym obniżaniu kosztów jednostkowych. Cel ten można osiągnąć poprzez prowadzenie w gospodarstwie prostych zapisów umożliwiających analizę ekonomiczną uzyskiwanych wyników produkcyjnych, a także prowadzenie na tej podstawie kalkulacji pozwalających na podejmowanie najbardziej racjonalnych decyzji w zakresie planowania i podejmowanej produkcji. Dyskutowanie uzyskiwanych wyników w grupie specjalizujących się w danym kierunku produkcji rolników, konsultowanie ich ze specjalistami i wzajemne dzielenie się doświadczeniami pozwoli uczestnikom grup na podejmowanie racjonalnych decyzji produkcyjnych i skuteczne dostosowywanie się do wymagań rynku.

Proponuje się zorganizowanie grup producentów prowadzących ten sam kierunek produkcji (np. producentów zbóż, buraków cukrowych, trzody chlewnej, mleka, cebuli itp.) Członkowie tych grup prowadziliby na prostych formularzach zapisy dotyczące ponoszonych nakładów i uzyskiwanych przychodów, umożliwiające obliczanie opłacalności produkcji. Co pewien czas członkowie grupy spotykaliby się z fachowcem w celu omówienia uzyskiwanych wyników, wymiany doświadczeń i wdrażania najbardziej efektywnych form gospodarowania. Można przewidywać, że w przyszłości rolnicy skupieni w grupach kalkulacyjnych podejmowałiby inne wspólne działania np. marketingowe.

Organizacja systemu informacji dla rolników

Propozycja polega na stworzeniu systemu gromadzenia i upowszechniania informacji dla producentów rolnych w zakresie: rynku (ceny, możliwości zbytu, a także zaopatrzenia się w środki produkcji wysokiej jakości), źródeł pozyskiwania środków finansowych (głównie kredytów — warunki ich uzyskania).

System powinna cechować szybkość i rzetelność przekazywanych informacji.

Przy tworzeniu systemu należy wykorzystać informacje gromadzone i przekazywane przez ODR i ogólnopolskie systemy informacji rynkowej.

Do tworzenia systemu informacji należy przystąpić zaraz po utworzeniu Centrum Przedsiębiorczości (1995 r.). System będzie rozwijany i doskonalony w miarę pozyskiwania doskonalszych nośników informacji.

Koszty funkcjonowania systemu w początkowej fazie mogą pokrywać budżet gminy, Centrum Przedsiębiorczości, względnie pozyskane z zewnątrz dotacje. W przyszłości system powinien się samofinansować.

Szkolenie rad nadzorczych

Udział rolników w radach nadzorczych traktowany jest przez nich w dużym stopniu jako formalność. Członkowie rad nadzorczych nie angażują się w dostatecznym stopniu w zarządzanie przedsiębiorstwami, które nadzorują, często nie są pewni posiadanych uprawnień i kompetencji. Niewystarczająca jest również wiedza członków rad nadzorczych na temat zasad zarządzania kontrolowanymi przez nich przedsiębiorstwami, szczególnie w warunkach gospodarki rynkowej. Dlatego proponuje się zorganizowanie w roku 1995 szkoleń dla członków rad nadzorczych i innych osób zainteresowanych udziałem w takich szkoleniach. Pozwoli to poszerzyć umiejętności zarządzania instytucjami, które są przez rolników nadzorowane.

Istnieje możliwość uzyskania środków finansowych na szkolenia z różnego typu funduszy pomocowych (np. z Fundacji Rozwoju Spółdzielczości).

Turystyka

Celem głównym projektu jest rozwój turystyki w gminie i stworzenie dodatkowych źródeł dochodów dla mieszkańców. W oparciu o posiadane przez gminę walory można stworzyć urozmaiconą ofertę turystyczną dla osób szukających odpoczynku w środowisku pozamiejskim.

Funkcja turystyczna gminy może być realizowana w następujących formach:

Goszczenie turystów w gospodarstwach rolników. Rolnicy chcący świadczyć taką usługę muszą w swoim gospodarstwie stworzyć bazę noclegową, proponując jednocześnie turystom posiłki domowe, "zdrową" żywność z własnego gospodarstwa, potrawy kuchni regionalnej.

Utworzenie folwarku dziecięcego. Wykorzystując jeden z folwarków (cały lub wydzieloną część) można utworzyć gospodarstwo umożliwiające przyjmowanie dzieci na kolonie, obozy, "zielone szkoły". Folwark dziecięcy powinien umożliwiać przebywającym w nim dzieciom poznanie życia na wsi, wykonywanie prac i czynności związanych z uprawą i hodowlą.

Utworzenie centrum turystyki konnej. W oparciu o istniejącą bazę stadniny koni, centrum turystyki konnej może świadczyć szeroką gamę usług (rajdy konne, szkółki jeździeckie, wycieczki bryczkami, hipoterapia, a także usługi z tym związane, np. sprzedaż i naprawa uprząży). Działalność centrum jest uwarunkowana stworzeniem bazy noclegowej. W pierwszym etapie można wykorzystać wyremontowane i zmodernizowane pokoje dla praktykantów w budynku wozowni, docelowo pomieszczenia w oficynach pałacowych i w samym pałacu. Konieczne jest wytyczenie szlaków dla turystyki konnej na terenie gminy Pępowo i gmin sąsiednich, uwzględniających obiekty kulturowe oraz ośrodki tradycyjnej kultury ludowej.

Turystyka rowerowa. Baza noclegowa i gastronomiczna służąca turystyce konnej może być wykorzystywana dla potrzeb turystyki rowerowej. Konieczne jest wytyczenie szlaków dla turystyki rowerowej na terenie gminy Pępowo i gmin sąsiednich.

Przyrodnicza ścieżka dydaktyczna. Wytyczenie i urządzenie przyrodniczej ścieżki dydaktycznej, prowadzącej przez tereny łąkowe, leśne, wodne i rezerwy z przygotowanymi miejscami do prowadzenia obserwacji przyrody, tablicami informacyjnymi itp.

Przygotowanie gminy do pełnienia funkcji turystycznych musi obejmować - poza działaniami opisanymi wyżej - także ogólne uporządkowanie gminy, parków podworskich, rozwój zaplecza handlowego, usługowego, obiektów sportowo-kulturalnych itp.

Promocja gminy

Jednym z warunków rozwoju gminy jest jej promocja na zewnątrz. Promocja powinna spowodować zainteresowanie gminą ze strony potencjalnych klientów, inwestorów i kooperantów. Program promocji gminy przewiduje następujące działania:

1. Opracowanie i wydanie profesjonalnej informacji (folderu) promującej gminę. Folder kolorowy (co najmniej 2-języczny) zawierający uniwersalne, ogólne informacje może być uzupełniany wkładkami profesjonalnymi dla różnych odbiorców.
2. Umieszczenie oferty promocyjnej gminy w regionalnych i krajowych opracowaniach promocyjnych (turystycznych i gospodarczych).
3. Wysłanie oferty do biur turystycznych.
4. Wydanie monografii gminy.
5. Wydanie pocztówek z widokami gminy Pępowo, listowników, plaketek i naklejek.
6. Umieszczenie przy trasach komunikacyjnych tablic z informacjami promocyjnymi dla podróżnych.
7. Organizowanie imprez kulturalnych, sportowych, happeningów.

Zakładane koszty kampanii promocyjnej w pierwszym etapie, w tym wydanie folderu, monografii gminy, pocztówek i ustawienie tablic informacyjnych — ok. 200 mln. zł. Środki na sfinansowanie kampanii promocyjnej mogą pochodzić od lokalnych przedsiębiorców, z budżetu gminy, ze środków pomocowych. Sprzedaż pocztówek i monografii w znacznej części powinna pokryć koszty ich wydania.

Zmiana obwodów szkolnych

Celem projektu jest zmiana obwodów szkolnych w gminie. Potrzeba taka wynika z przeładowania szkoły w Pępowie. Proponuje się utworzenie w gminie trzech obwodów szkolnych ze szkołami 8-klasowymi w Pępowie, Siedlcu i Skoraszewicach. Zmiana ta wymaga rozbudowy obiektów szkolnych.

W **Siedlcu** należy:

- dobudować 4 sale lekcyjne,
- wybudować sanitariaty i natryski,
- wybudować świetlicę,
- wybudować pokój nauczycielski, zaadaptować Klub Rolnika na salę gimnastyczną (w dalszym etapie: budowa nowej sali gimnastycznej).

W **Skoraszewicach** należy:

- wybudować nową szkołę 8-klasową.

W **Pępowie** należy:

- dobudować nowe skrzydło szkoły z 6 salami lekcyjnymi i sanitariatami,
- udostępnić szkole salę gimnastyczną w centrum sportowo-kulturalnym,
- wyremontować szkołę, a szczególnie salę gimnastyczną.

Kursy języków zachodnich

Celem projektu jest pogłębienie znajomości języków obcych wśród mieszkańców gminy. Rozpoczęcie kursów wymaga:

- stworzenia odpowiednich warunków lokalowych,
- pozyskania lektorów spośród nauczycieli z Krobi i z Gostynia lub z innych ośrodków,
- opracowania programu kursu z uwzględnieniem stopnia zaawansowania i wieku uczestników.

Nauka winna odbywać się w krótkich cyklach i w trybie intensywnym, tak aby szybkie efekty mobilizowały do szybkiej nauki, polegającej na poszerzaniu słownictwa i ogólnie doskonalącej ogólną ogólną sprawność językową.

Stypendium dla nauczyciela języków obcych

W szkołach w gminie Pępowo brak jest nauczycieli języków zachodnich, są także trudności w pozyskaniu z zewnątrz lektorów do prowadzenia kursów dla dorosłych. W tej sytuacji najlepszym rozwiązaniem byłoby, aby kilka osób zamieszkałych w gminie zdobyło wykształcenie umożliwiające nauczanie języków obcych.

W celu zachęcenia mieszkańców do zdobywania takiego wykształcenia proponuje się ufundowanie przez Radę Gminy lub Wójta stypendium dla osoby, która podejmie naukę języków obcych w kolegium lub na uniwersytecie i podpisze zobowiązanie o podjęciu pracy na terenie gminy po ukończeniu studiów.

Nauczanie przedsiębiorczości w szkołach podstawowych

W celu rozbudzania przedsiębiorczości wśród dzieci i młodzieży proponuje się zorganizowanie w ósmych klasach szkół podstawowych na terenie gminy fakultatywnych zajęć z przedsiębiorczości, połączonych z nauką posługiwania się komputerem.

W celu realizacji tego zadania należy:

- opracować program nauczania przed-

- siębiorczości na poziomie szkoły podstawowej,
- przygotować niezbędne materiały (podręczniki, ćwiczenia, programy komputerowe),
- przeszkolić nauczycieli w zakresie realizacji programu.

Uruchomienie zajęć może nastąpić w trakcie roku szkolnego 1995/96.

Koszty dotyczyć będą głównie przygotowania programu, pomocy dydaktycznych i przeszkolenia nauczycieli. Należy podjąć starania w MEN i w Fundacji Edukacji Ekonomicznej o potraktowanie programu jako pilotowego i jego sfinansowanie.

Wspomaganie rozwoju dzieci i młodzieży

Część dzieci w gminie potrzebuje dla właściwego rozwoju specjalnej, fachowej pomocy. Należałoby skoncentrować działania na trzech kierunkach, a mianowicie:

Świetlice szkolne - główne zadanie polega na funkcji opiekuńczej i stworzeniu warunków do nauki pozaszkolnej,

Zespoły wyrównawcze — prowadzenie zajęć (w małych grupach i indywidualnie) wyrównujących deficyty rozwojowe: doskonalenie techniki czytania, liczenia, czynności manualnych, poprawy wymowy itp.

Gimnastyka korekcyjna - ćwiczenia korekcyjne są niezbędne nie tylko w klasach 0-4, ale także w klasach 5-8, kiedy to wady postawy, nabyte w szkole, dopiero się ujawniają.

Podjęcie działań wymaga zapewnienia bazy lokalowej. Świetlice powinny funkcjonować w Pępowie (baza-matka), w Siedlcu oraz w Skoraszewicach, a inne bardziej wyspecjalizowane formy wspomagania rozwoju fizycznego i umysłowego mogłyby być utworzone stosownie do potrzeb i możliwości lokalowych w innych wsiach, do których specjalista dojeżdżałby dwa razy w tygodniu (wówczas możliwe byłoby lepsze współdziałanie z rodzicami). Można także wykorzystać pomieszczenia szkolne w Pępowie, a po modernizacji i budowie nowej szkoły także w Siedlcu i w Skoraszewicach.

Do prowadzenia gimnastyki korekcyjnej można wykorzystać salę gimnastyczną. Sala powinna być wyposażona w niezbędny sprzęt i pomoce do ćwiczeń.

Zajęcia powinny być prowadzone przez odpowiednio przygotowane, przeszkolone osoby.

Ochronki dla dzieci

Aby wspomóc rodziców w wychowaniu i edukacji dzieci proponuje się zorganizowanie ochronek dla dzieci. Ochronki te działałyby przez 4-5 dni w tygodniu po 3-4 godziny dziennie.

Organizację ochronek należy rozpocząć od ustalenia, jakie jest zainteresowanie i ile dzieci uczęszczałoby do ochronek. Następnie należy dokonać przeglądu lokali, w których można by utworzyć ochronki dla dzieci (budynki po dawnych szkołach, świetlice, salki parafialne), przeprowadzić niezbędne prace adaptacyjne i wyposażać je w odpowiedni sprzęt, pomoce dydaktyczne i zabawki. Przy ochronkach należy utworzyć place zabaw.

Opiekę nad dziećmi w ochronkach mogą sprawować dziewczęta, które są po maturze i mają predyspozycje do zawodu wychowawcy. W razie

potrzeby należy skierować je na kurs przygotowawczy.

Kursy dla kobiet i dziewcząt "Kobieta Wszechstronna"

Szczególnie trudna jest w gminie sytuacja młodych dziewcząt, które ukończyły edukację na poziomie szkoły podstawowej, zasadniczej, czy nawet średniej i nie znajdując pracy - pozostają w domu. Istnieje potrzeba stworzenia dla tych kobiet i dziewcząt możliwości aktywnego życia, podtrzymywania i rozszerzania wiedzy, uzupełniania teoretycznego wykształcenia, jakie otrzymały w szkołach — praktyczną wiedzę z różnych dziedzin w taki sposób, aby dawało im to szansę zdobycia pracy. Propozycja polega na zorganizowaniu kursów i cykli wykładów na tematy interesujące kobiety. Mogą to być na przykład tematy dotyczące życia w rodzinie, opieki nad dziećmi, osobami starszymi lub chorymi, zachowania zdrowia, prawidłowego żywienia, umiejętności prowadzenia budżetów rodzinnych, szycia, szydełkowania, tkania kilimów itp. Wskazane byłoby szczegółowe przeanalizowanie potrzeb kobiet w tym zakresie.

Kursy i wykłady mogą się odbywać w budynku Szkoły Podstawowej w Pępowie lub w Domu Kultury.

Klasa sportowa w szkole podstawowej

Poprawa stanu zdrowia dzieci i młodzieży, szczególnie w zakresie wad postawy i ogólnej sprawności fizycznej może być uzyskana poprzez wprowadzenie w szkole podstawowej w Pępowie od roku szkolnego 1995/96 jednej klasy sportowej (do wyboru jeździectwo lub piłka nożna). Wymaga to następujących działań:

- zatrudnienia instruktorów,
- uzyskania akceptacji kuratorium oświaty.

Obiekty, sprzęt i wyposażenie do zajęć sportowych dostarczy miejscowy klub sportowy.

Centrum sportowo-kulturalne w Pępowie

W Pępowie brak jest obiektu, który stwarzałby mieszkańcom warunki kulturalnego spędzania czasu, rozwijania zainteresowań kulturalnych lub sportowych. Miejscowa szkoła podstawowa boryka się z problemami związanymi z prowadzeniem lekcji WF. Jednocześnie istnieją niewykorzystane pomieszczenia w budynku przy ul. St. Nadstawek (własność gminy), który zgodnie z projektem miał pełnić taką funkcję i dlatego jego konstrukcja nie wymaga prac adaptacyjnych.

Propozycja polega na przeprowadzeniu w istniejącym budynku prac wykończeniowych i wyposażeniu pomieszczeń odpowiednio do ich funkcji.

W Centrum powinny znajdować się następujące pomieszczenia:

- sala sportowo-gimnastyczna (z możliwością jej wykorzystywania do organizowania przedstawień i widowisk),
- siłownia,
- sala bilardowa,
- pomieszczenia pomocnicze (magazynowe, sanitarne, szatnie).

Sport i kultura na wsi

Celem tego projektu jest ożywienie życia kultu-

ralnego na wsi. Istniejące obiekty publiczne we wsiach (sale i świetlice, boiska, sale gimnastyczne) po dokonaniu niezbędnych renowacji i ich doposażeniu mogą zostać udostępnione całej społeczności wiejskiej. Ich udostępnienie powinno być realizowane poprzez utworzenie Wiejskich Ośrodków Kultury i Sportu. Gospodarzem Ośrodka byłaby Rada Ośrodka powoływana przez zebranie mieszkańców wsi. Bazę materialną Ośrodka stanowiłyby obiekty oddane w zarząd przez Urząd Gminy lub zarządzane na podstawie innych porozumień i umów (np. z dyrektorem szkoły w zakresie udostępnianych obiektów szkolnych). Działalność ośrodka byłaby finansowana częściowo z dotacji gminy, częściowo z dochodów własnych. Ośrodek powinien posiadać swoje subkonto w ramach rachunku gminy i prowadzić samodzielną działalność finansową w ramach posiadanych środków. Urząd Gminy powinien określić (w formie uchwały Rady Gminy) tryb i warunki tworzenia wiejskich ośrodków kultury i sportu, regulamin działania ośrodka oraz zasady jego finansowania, w tym zwłaszcza zasady udzielania dotacji z budżetu gminy. Proponuje się, aby dotacje przyznawane z budżetu gminy zapewniały utrzymanie i funkcjonowanie ośrodków na poziomie minimum (ogrzewanie, oświetlenie, dozor) oraz dofinansowanie lokalnych inicjatyw kulturalnych i sportowych (instruktorzy, sprzęt i materiały) zgodnie z preliminarem budżetowym przedstawianym przez Radę Ośrodka. Koszty dofinansowania lokalnych inicjatyw kulturalnych i sportowych będą zależały od aktywności miejscowej społeczności i nie powinny przekraczać ustalonej przez Radę Gminy kwoty.

Modernizacja i rozbudowa boiska sportowego

Boisko sportowe w Pępowie powinno stwarzać atrakcyjne możliwości aktywnej rekreacji ruchowej dla mieszkańców gminy. Konieczna jest w tym celu poprawa infrastruktury boiska, co zapewni lepszą obsługę imprez sportowych i rekreacyjnych. Zakres koniecznych prac nie jest duży i nie wymaga ponoszenia dużych kosztów. Obejmuje on:

- remont i rozbudowę budynku przy boisku,
- budowę kortu tenisowego, który służyłby również jako płyta taneczna podczas zabaw i dyskotek organizowanych w sezonie letnim,
- zakup i zainstalowanie nagłośnienia boiska.

Kąpielisko

W Pępowie w okresie letnim brakuje zorganizowanego kąpieliska, a jednocześnie istniejąca glinianka jest obecnie wykorzystywana jako dzikie kąpielisko, co stwarza zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców. Dlatego proponuje się zorganizowanie i uruchomienie od roku 1995 ogólnodostępnego kąpieliska w Pępowie, zapewniającego bezpieczne warunki kąpiei w oparciu o zbiornik pocegielniany (gliniankę).

W tym celu należy:

- przeprowadzić prace ziemne (niwelacja dna, nawiezenie piasku na dno i plażę),
- wybudować pomost i oznaczyć kąpielisko,
- wybudować przebieralnię,
- zlecić przeprowadzenie badań czystości wody (Sanepid),
- zatrudnić ratownika na czas sezonu letniego.

Koszt prac adaptacyjnych wyniesie ok. 500 mln zł, roczne koszty eksploatacji ok. 60 mln zł (w tym badanie wody przez Sanepid i zatrudnienie ratownika).

Nasze zdrowie w naszych rękach

Infrastruktura społeczna w zakresie służby zdrowia odbiega na niekorzyść - i to znacząco - od sytuacji w innych gminach i nie gwarantuje należytej opieki zdrowotnej mieszkańcom gminy Pępowo. Dodatkowo sytuację pogarszają niekorzystne wzorce zachowań i nawyki społeczne powodujące zaniedbania w stanie zdrowia mieszkańców. Sytuację tą można poprawić realizując następujące programy:

1. Profilaktyka chorób cywilizacyjnych - "Nie" dla papierosa, "nie" dla tłuszczy, "tak" dla sportu

Formy działania:

- edukacyjne (dla dzieci, młodzieży i dorosłych) na temat zdrowego trybu życia,
- kursy i pokazy gotowania i degustacje,
- aktywizacja ruchowa mieszkańców - imprezy kulturalno-sportowe (potyczki rodzinne, rajd rowerowy, zajęcia z aerobiku, sportowy weekend).

Podczas imprez będzie czynne stanowisko pomiaru ciśnienia tętniczego i oceny wydolności fizycznej (pomiar wykonywane wszystkim chętnym).

2. Alkohol, a kultura picia

Formy działania:

- edukacyjne (szkolenia na temat sposobów przeciwdziałania alkoholizmowi dla służby zdrowia, nauczycieli, pracowników handlu; kolportaż materiałów informacyjnych o problemach alkoholowych, rekolekcje poruszające temat pijarstwa),
- aktywizujące:
 - pokaz i degustacja napojów bezalkoholowych, pokazy organizowania uroczystości bez alkoholu,
 - punkt konsultacyjny dla osób ze środowisk z problemami alkoholowymi,
 - grupa terapeutyczna dla dzieci z rodzin z problemami alkoholowymi,
 - grupa terapeutyczna dla małżonków alkoholików,
 - utworzenie grup abstynenckich.

3. Dbając o zęby - dbasz o zdrowie

Formy działania:

- edukacyjne: (pokazy dla dzieci, konkursy, ulotki i publikacje dla dorosłych, fluoryzacja i lakowanie zębów u dzieci),
- aktywizujące:
 - gminny tydzień higieny jamy ustnej - bezpłatne przeglądy stomatologiczne,
 - szczoteczka dla każdego dziecka - bezpłatna szczoteczka dla każdego pierwszoklasisty.

4. Niepełnosprawni wśród nas

Formy działania:

- zdiagnozowanie potrzeb osób niepełnosprawnych w oparciu o skalę socjomedyczną,
- dziecięce grupy integracyjne w szkole/ przedszkolu,
- imprezy kulturalne dla niepełnosprawnych,
- przeszkolenie kilku osób (bezrobotnych) w

zakresie prowadzenia zajęć z hipoterapii (wymagane ukończenie kursu) i utworzenie ośrodka hipoterapii dla dzieci niepełnosprawnych (patrz koncepcja turystyczna),

- Pępowo przyjazne dla niepełnosprawnych - uwzględnienie potrzeb osób niepełnosprawnych przy planowanej przebudowie centrum Pępowa.

5. Zapobieganie zakażeniu wirusem HIV (AIDS)

Formy działania:

- szkolenia dla służby zdrowia, nauczycieli,
- pogadanki, filmy i dyskusje dla młodzieży,
- publikacje i kasety video (w punkcie wypożyczania kaset),
- pokazy mycia i dezynfekcji dla osób, których praca związana jest z możliwością zakażenia (fryzjerzy, kosmetyczki, pracownicy służby zdrowia).

Rekonstrukcja i rozwój sieci telekomunikacyjnej

Rekonstrukcja i modernizacja sieci telefonicznej w gminie uzależniona jest od rozbudowy sieci telekomunikacyjnej województwa leszczyńskiego, w tym:

- budowy nowej centrali międzymiastowo-strefowej systemu cyfrowego w Lesznie (ostatnio podjęto decyzję o budowie takiej centrali systemu 5 E SS na przełomie lat 1994/95),
- budowy nowej telefonicznej centrali okręgowej systemu cyfrowego w Gostyniu i powiązaniu jej w systemie transmisji cyfrowej z wyżej wymienioną centralą cyfrową w Lesznie w oparciu o nową linię światłowodową; budowa tej centrali i linii optotelekomunikacyjnej planowana jest przez telekomunikację Polską S.A. na lata 1996-1997).

Rekonstrukcja i rozbudowa sieci telekomunikacyjnej w gminie będzie polegała na:

w I etapie

powiększeniu centrali analogowej o 600 numerów i rozbudowie sieci kablowej,

w II etapie

- budowie cyfrowych członów centralowych w Pępowie i Skoraszewicach o łącznej pojemności początkowej około 1500NN i powiązanych z centralą cyfrową w Gostyniu,
- budowie telekomunikacyjnych linii światłowodowych między powyższymi miejscowościami, a centralą CO w Gostyniu (w pętli linii światłowodowych poprzez sąsiednie gminy),
- budowie kablowych sieci abonenckich (SA) w celu "rozprowadzenia" w.w. numerów cyfrowych członów centralowych do istniejących i nowych abonentów telefonicznych.

Gazyfikacja

Dalszy rozwój gazyfikacji przewodowej gminy Pępowo jest korzystny i opłacalny zarówno dla mieszkańców gminy jak i dostawcy gazu. Gazyfikacja prowadzona jest na podstawie opracowanej w 1991 r. "Aktualizacji koncepcji gazyfikacji gminy Pępowo". Opracowanie to wymaga jednak przeprowadzenia zmian pozwalających na uwzględnienie w procesie gazyfikacji wszystkich zainteresowanych wsi, aktualizacji kosztów gazyfika-

cji oraz wykonania analizy ekonomicznej metodą UNIDO (dotyczy to miejscowości nie uwzględnionych w wyżej cytowanym opracowaniu). Ze względu na bardzo szeroko prowadzoną gazyfikację gminy weryfikacja tego programu powinna być przeprowadzona przez dostawcę gazu, tj. Wielkopolski Okręgowy Zakład Gazownictwa.

W zakresie gazyfikacji przewiduje się następujące działania:

w I etapie

40 km sieci rozdzielczej i 300 przyłączy - nakłady 8 mld zł

w II etapie

300 przyłączy i rozbudowa sieci pod kątem potrzeb przemysłu oraz powiększenie wydajności stacji redukcyjnej do 3200 m³ - nakłady 6 mld zł

w III etapie

aktualizacja koncepcji i rozbudowa sieci gazowej - nakłady 17 mld zł

Przewidywane nakłady sięgają obecnie 31 mld zł i mogą po aktualizacji ulec zmianie.

Gospodarka odpadami

Na terenie gminy nie ma uporządkowanego wysypiska śmieci, a użytkowane obecnie wysypiska zagrażają środowisku naturalnemu. Dlatego pilną sprawą jest zorganizowanie wysypiska dla potrzeb gminy.

Przed podjęciem decyzji i działań konieczne jest:

- rozeznanie zainteresowania innych gmin budową wspólnego wysypiska,

- sprawdzenie możliwości składowania śmieci na wysypisku uporządkowanym należącym do innej (sąsiedniej) gminy.

Konieczne będzie ustawienie pojemników do zbiórki surowców wtórnych, zapewnienie odbioru tych surowców i zorganizowanie od czasu do czasu akcji wywożenia większych odpadów (co najmniej raz w roku).

Pod względem technicznym nie ma barier odnośnie powstania wysypiska na terenie gminy; jest ustalona właściwa lokalizacja (w Czeluścinie). Po wykonaniu dokumentacji i przeprowadzeniu przetargu na wykonawstwo, budowa może być zrealizowana w ciągu kilku miesięcy. Szacunkowy koszt budowy wysypiska wyniesie 5 mld zł.

Gospodarka ściekowa

Porządkowanie gospodarki ściekowej jest składową częścią celu ogólnego, jakim powinna być sanitacja gminy.

W oparciu o analizę kosztów i opinie mieszkańców należy przyjąć sposób rozwiązania problemu ścieków (sieć kanałów lub wywóz) i zasady partycypacji mieszkańców w budowie.

Dla pełnego uporządkowania gospodarki ściekowej w zakresie ścieków bytowo-gospodarczych w gminie Pępowo należy wybudować 5-6 małych oczyszczalni ścieków i ok. 45 km sieci kanalizacyjnej (przy wariacie skanalizowania gminy).

Proponowana kolejność porządkowania gospodarki ściekowej:

Etap 1. Ze względu na istniejące obiekty w oczyszczalni w Pępowie uzasadnione jest doprowadzenie do pełnego wykorzystania jej przepustowości przez wykonanie sieci kanalizacyjnej w Gębicach,

Magdalenkach i Krzekotowicach oraz kontynuowanie dowozu ścieków z innych jednostek gminy.

Etap 2. Budowa oczyszczalni i sieci kanalizacyjnej kolejno w: Skoraszewicach, Wilkonicach i Wilkoniczkach, Siedlcu i Babkowicach, Czeluścinie, Krzyżankach, Ludwinowie.

Orientacyjny koszt realizacji programu można szacować na sumę 60 mld zł w tym:

— oczyszczalnie - 25 mld zł,

— sieć kanalizacyjna - 35 mld zł.

Koszt realizacji sieci kanalizacyjnej może być niższy przy prowadzeniu budowy systemem gospodarczym, w gminie już sprawdzonym.

Na I etap realizacji potrzebne są środki w wysokości 6 mld zł (wykonanie 10 km kanalizacji i 130 przyłączy).

Na II etap potrzebne są środki w wysokości 54 mld zł, w tym:

— na budowę 6 oczyszczalni - 25 mld zł,

— na budowę 6 sieci kanalizacyjnych - 29 mld zł.

Mała retencja

Celem tego projektu jest zatrzymanie nadmiaru wody w okresach dużych opadów i wykorzystanie jej w okresie suszy.

Zakres przewidywanych robót obejmuje:

Gębice	pow. 0,05 ha	odmulenie dna
Skoraszewice	pow. 0,10 ha	odmulenie dna
Wilkonice	pow. 0,06 ha	odmulenie dna
Wilkonice	pow. 0,09 ha	odmulenie dna
Siedlec	pow. 0,10 ha	odmulenie dna
Siedlec	pow. 2,00 ha	odmulenie i remont budowli oraz grobli
Babkowice	pow. 1,50 ha	odmulenie dna, remont budowli, karczowanie krzewów
Babkowice	pow. 2,00 ha	odmulenie dna, remont budowli, karczowanie krzewów
Krzekotowice	pow. 0,15 ha	odmulenie dna, budowa zastawki

Szacowane nakłady na zagospodarowanie zbiorników wodnych na terenie gminy wynoszą 6 mld zł.

Rozwój systemu energetycznego

Program poprawy obecnej sytuacji energetycznej wykracza poza możliwości realizacji i oddziaływania gminy. Powinna go realizować z własnych funduszy Energetyka Poznańska. W razie wystąpienia nieprawidłowości indywidualny odbiorca ma prawo żądać, aby Energetyka na własny koszt sytuację tę poprawiła.

W miarę wzrostu zapotrzebowania mocy trzeba uzyskać indywidualne warunki techniczne przyłączenia. Analizuje się wtedy dokładnie stan sieci energetycznej w danym miejscu i ustala wytyczne realizacji przyłączenia do sieci energetycznej.

Według przyjmowanych aktualnie wskaźników do projektowania zasilania energetycznego sytuacja najmniej korzystna występuje w Czeluścinie. Należy wystąpić do Energetyki o modernizację istniejących w tej wsi układów sieciowych. Opracowanie analizy i dokumentacji modernizacji spoczywa na Energetyce. Gmina może rozważyć partycypowanie w kosztach tych działań.

Koszty modernizacji i budowy nowych elemen-

tów sieci energetycznej wynoszą szacunkowo dla jednego elementu (w zł)

— linia napowietrzna ŚN (300 m)	100.000.000
— słupowa stacja transformatorowa	60.000.000
— linie zasilające NN (200 m)	40.000.000
=====	=====
R a z e m	300.000.000

Drogi, parkingi, place, chodniki

Celem programu jest doprowadzenie dróg wojewódzkich i gminnych do stanu zapewniającego użytkownikom bezpieczeństwo korzystania zgodnie z klasą techniczną dróg, a ponadto poprawa stanu istniejących gminnych dróg gruntowych.

W najbliższych latach należy skoncentrować się na robotach ograniczających proces degradacji dróg. Na bazie posiadanego zaplecza sprzętowego należy powołać gminną służbę drogową, która będzie zajmować się właściwym utrzymywaniem poboczy, rowów przydrożnych, przepustów oraz wykonywaniem drobnych napraw nawierzchni.

W I etapie należy przeprowadzić modernizację 6 km dróg i poprawę nawierzchni na długości 8 km oraz wykonanie chodników o powierzchni 1350 m². Przewidywane nakłady: 9 mld zł.

W II etapie przewiduje się modernizację 20 km dróg, utwardzenie nawierzchni na długości 4 km, wykonanie chodników o powierzchni 11300 m². Przewidywane nakłady: 30 mld zł.

Wodociągi

W celu zwiększenia efektywności działania systemu zaopatrzenia w wodę proponuje się utworzenie odrębnego podmiotu prawnego (np. przedsiębiorstwa), którego zadaniem będzie zarządzanie układem wodociągowym. Nowo utworzona jednostka będzie zarządzać majątkiem gminy za ustaloną opłatą dzierżawną, płaconą na rzecz gminy. Obowiązkiem tej jednostki będzie bieżąca eksploatacja układów wodociągowych, pobieranie opłat za wodę itp. Umowa z gminą może określać także obowiązki w zakresie prowadzenia inwestycji odtworzeniowych i rozwojowych realizowanych przez przedsiębiorstwo w zamian za zwracaną przedsiębiorstwu przez gminę opłatę dzierżawną.

Biorąc pod uwagę aktualne uwarunkowania procesu przekształceń lub powoływania tego typu przedsiębiorstw, za najodpowiedniejszą formę organizacyjną uważa się spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółkę akcyjną — na początku z jednoosobowym udziałem gminy.

Poprawa zaopatrzenia w wodę będzie wymagać w najbliższym czasie wykonania:

W etapie I jednej studni głębinowej i 30 przyłączy wody oraz wymiana 4 % sieci i przyłączy.

W etapie II wymiana 4% sieci i przyłączy rocznie. Szacunkowy koszt realizacji etapu I wyniesie 2,5 mld zł, etapu II 1,5 mld zł rocznie.

Oczekujemy, że przedstawione wyżej projekty dzięki Państwa pomocy będą uzupełnione i poprawione. Być może zgłosicie Państwo całkiem nowe pomysły. Ważną sprawą będzie też ustalenie priorytetów, bo na pewno nie starczy pieniędzy na zrealizowanie w szybkim czasie wszystkiego. Dlatego trzeba

wskazać, co jest najważniejsze, co powinno być realizowane w pierwszej kolejności.

Niech każdy, komu zależy na poprawie swojego losu i na pomyślności całej gminy, wniesie do strategii rozwoju gminy swoje uwagi i pomysły. Z góry za nie dziękujemy.

**Adam FUTYMSKI
PROGRES**

**WIEŚCI
PEPÓWA**

PISMO SAMORZĄDU GMINNEGO

Redaguje zespół: Irena Wachowiak, Jacek Ślaski (redaktor naczelny), Leszek Żelazny. **Stali współpracownicy:** Paweł Andrzejewski, Danuta Górnaś, Stanisław Wachowiak. **Adres redakcji:** 63-830 Pępowa, Urząd Gminy.

Cena reklamy: 1000 zł/1 cm²

Redakcja zastrzega sobie prawo dokonywania skrótów dostarczonych tekstów.

Skład i druk: "Gazeta Gostyńska", Os. Gawrony 7/16, Gostyń, ☎ 721754, 720309.